

Uchwała nr 1124

Rady Gminy Siekierzyn z dnia 26 września 2024 r.  
w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego

Na podstawie art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130),

Rada Gminy Siekierzyn  
uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy Siekierzyn.
2. Granicami obszaru objętego planem ogólnym są granice gminy Siekierzyn.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siekierzyn.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY  
Dariusz Furdykoń

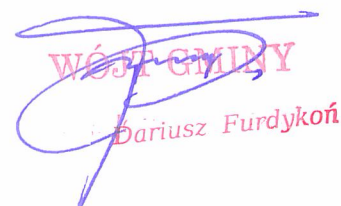
**Uzasadnienie do uchwały nr .....**  
**Rady Gminy Siekierzyn z dnia 26 września 2024 r.**

Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) Rada Gminy Siekierzyn podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy. Granice przystąpienia do sporządzenia planu obejmują obszar całej gminy Siekierzyn, zgodnie z art. 13a ust. 1 ustawy. Na obszarze gminy nie występują tereny zamknięte inne niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu.

Przystąpienie do sporządzania planu ogólnego rozpoczyna procedurę planistyczną zgodną z art. 13i ustawy. Przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego gminy podyktowane jest zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie 24 września 2023 r. Zgodnie z tą zmianą 1 stycznia 2026 r. z mocy ustawy traci moc studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Ustawa wprowadza w jego miejsce nowy akt planowania przestrzennego w postaci planu ogólnego. Plan ogólny stanowi akt prawa miejscowego, w którym wyznacza się strefy planistyczne i gminne standardy urbanistyczne oraz fakultatywnie można określić obszary uzupełnienia zabudowy. Ustalenia planu ogólnego, w zakresie określonym w ustawie, będą wiążące przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym oraz zgodnie z właściwością rady gminy określoną w art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2024 poz. 609 z późn. zm.), zasadnym jest podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Siekierzyn.

  
WÓJT GMINY  
Dariusz Furdykoń