

UCHWAŁA Nr ^{XV}...../...../25
RADY GMINY SIEKIERCZYN
z dnia 30 czerwca 2025 r.

w sprawie nieodpłatnego użyczenia części nieruchomości w Nowej Karczmie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

**Rada Gminy Siekierzyn
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne użyczenie części nieruchomości, położonej we wsi Nowa Karczma, zajętej przez boisko do gry w tenisa ziemnego. Przedmiotowe boisko położone jest na działce stanowiącej własność Gminy Siekierzyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 45. Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Lubaniu prowadzi księgę wieczystą nr JG1L/00024767/8.

§ 2

Szczegółowe warunki użyczenia części nieruchomości określone zostaną w umowie pomiędzy stronami.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siekierzyn.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Andrzej Komsta

WÓJT GMINY
Dariusz Kozłowski

Uzasadnienie

do uchwały Nr Rady Gminy Siekierczyn
z dnia 30 czerwca 2025 r.

Wymienione w uchwale boisko do gry w tenisa ziemnego, zlokalizowane jest na terenie części nieruchomości gruntowej położonej w Nowej Karczmie. Stanowiącej własność Gminy Siekierczyn, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr JG1L/00024767/8.

Do wyłącznej właściwości rady gminy należy, podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Uchwała jest zgodna z art. 30 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.).

W związku z planowanym użyczeniem boiska do gry w tenisa ziemnego w Nowej Karczmie, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Gminy Siekierczyn.

WÓJT GMINY
Dariusz Borkowski