

UZASADNIENIE

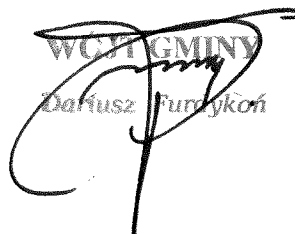
do Uchwały Nr XX/...../26 Rady Gminy Siekierczyn z dnia 29 stycznia 2026 r.

W związku z koniecznością opracowania aktualizacji Sołeckich Strategii Rozwoju Wsi, która jest warunkiem dalszego udziału sołectwa w Programie Odnowy Dolnośląskiej Wsi. Mieszkańcy Wyręby wystąpili z wnioskiem o aktualizację Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi Wyręba.

Celem nadrzędnym ww. Programu jest poprawa warunków życia na wsi, a jego istotą jest pobudzenie społeczności sołeckiej i jej zaangażowanie w przedsięwzięcia dotyczące własnej wsi, co skutkuje zwiększeniem roli sołectw.

Wobec powyższego Gmina Siekierczyn w listopadzie 2025 r. zorganizowała warsztaty, na których grupy odnowy wsi opracowały dokument, zawierający projekty i przedsięwzięcia służące potrzebą sołectwa, przez co może ono kontynuować udział w programie „Odnowa Dolnośląskiej Wsi”

WCJTGMINY
Dariusz Furdykoń



**UCHWAŁA NR XX/.../26
RADY GMINY SIEKIERCZYN**

z dnia 29 stycznia 2026 r.

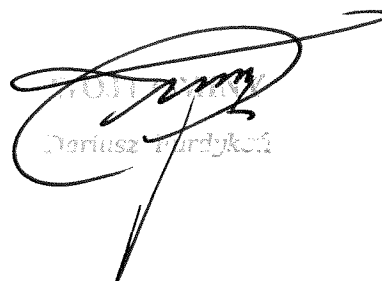
w sprawie zatwierdzenia „Soleckiej Strategii Rozwoju Wsi Wyręba na lata 12.2025-12.2032”

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1153) **Rada Gminy Siekierzyn uchwala co następuje:**

§ 1. Zatwierdza się przyjętą uchwałą Zebrania Wiejskiego Wsi Wyręba „Solecką Strategię Rozwoju Wsi Wyręba na lata 12.2025-12.2032” stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siekierzyn.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Dariusz Kordyński



**DOLNY
ŚLĄSK**



URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI WYRĘBA na lata 12.2025 – 12.2032



Nad Solecką Strategią Rozwoju Wsi pracowali:

1. Patrycja Żygadło – Sałęga – Lider Grupy Odnowy Wsi
2. Ewa Kwiatkowska
3. Przemysław Szyndlarewicz
4. Patryk Łukjanowicz
5. Przemysław Sałęga
6. Danuta Jaworowska
7. Dariusz Jaworowski

Moderator:

1. Alicja Kozak-Halota

Koordynator gminny: Izabela Pisarska

SPIS TREŚCI

ANALIZA ZASOBÓW.....	3
ANALIZA SWOT.....	7
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI.....	9
WIZJA.....	10
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI.....	11
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI NA LATA.....	12
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.....	14

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś).

Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		M a ł e	D u ż e	wy ró żni ają ce
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Pogórze Izerskie, zróżnicowanie terenu,			x
stan środowiska	dobry		x	
walory klimatu	najcieplejszy i najłagodniejszy klimat Pogórza (śr. Temp. 7-8 st C, roczna suma opadów 700 – 800 mm) klimat umiarkowany	x		
walory szaty roślinnej	lasy liściaste i mieszane, (88,36 ha)		x	
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	pełna inwentaryzacja przyrodnicza, aleja kasztanowców		x	
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	zwierzyna leśna: sarny, dziki, 107 gatunków ptaków, w tym 98 gatunków to lęgowe. Poza nimi rzadkie gatunki jak: czyż, kruk, gil, łabędź niemy, bocian biały. 3 gatunki gadów jaszczurki ,padalce, zaskrońce		x	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Obszar wododziału Nysy i Kwisy. Potok Żarecki oraz Trójnica,		x	
wody podziemne	poza zasięgiem głównych zbiorników wód podziemnych, dobra jakość wody,	x		
gleby	użytki rolne 307,07 ha klasa 4 i 5	x		
kopaliny	Brak informacji	x		
walory geotechniczne	Brak informacji	x		
Kulturowy				
walory architektury (rodzaj zabudowy)	Obiekty zewidencjonowane w spisie konserwatorskim – Dawny dwór wraz z parkiem połowa XIX wieku Karczma Sądowa z 1867 r. Mur i dawna oficyna 1798 r	x		
walory przestrzeni wiejskiej publicznej (zabudowa zwarta lub rozproszona)	W starej części miejscowości – zabudowa bardziej rozproszona, w nowej, przy drodze krajowej zwarta		x	
elementy krajobrazu (wzniesienia, aleje itp.)	Zabytkowa aleja kasztanowa – jako pomnik przyrody			x

walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Zadbane ogródki przydomowe		x	
zabytki i pamiątki historyczne	Skarb z Wyręby Obiekty zewidencjonowane w spisie konserwatorskim – Dawny dwór wraz z parkiem połowa XIX wieku Karczma Sądowa z 1867 r. Mur i dawna oficyna 1798 r			x
osobliwości kulturowe		x		
miejsca, osoby i przedmioty kultu		x		
święta, odpusty, pielgrzymki		x		
tradycje, obrzędy, gwara	Dożynki wiejskie	x		
legendy, podania i fakty historyczne	Książka o skarbie, szlak Via Regia, szlak św. Jakuba		x	
przekazy literackie		x		
ważne postacie i przekazy historyczne		x		
specyficzne nazwy		x		
specyficzne potrawy		x		
Produkty lokalne i regionalne		x		
dawne zawody		x		
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Ok. 70-90 działek budowlanych			x
działki rekreacyjno - letniskowe		x		
działki pod zakłady usługowe i przemysł		x		
działki gminne na cele społeczne	Przy boisku zlokalizowana działka z przeznaczeniem budowy nowej świetlicy		x	
pustostany mieszkaniowe	2 budynki	x		
pustostany poprzemysłowe		x		
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	4 stodoły	x		
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	zaktualizowany		x	
inne		x		
Infrastruktura społeczna				
placze publicznych spotkań, festynów	Plac z wiatą biesiadną		x	
sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica wiejska		x	
miejsca uprawiania sportu	Boisko z siłownią plenerową		x	
miejsca rekreacji	Plac zabaw – obecnie wymagający modernizacji		x	
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne		x		
szkoły		x		
przedszkola		x		
biblioteki		x		
placówki opieki społecznej		x		
placówki służby zdrowia		x		
Infrastruktura techniczna				

wodociąg			x	
Kanalizacja i inne rozwiązania		x		
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)			x	
chodniki, parkingi		x		
przystanki			x	
Dostęp do technologii teleinformatycznych	Brak informacji	x		
inne	brak	x		
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)	1 firma zatrudniająca ok. 3 osoby – firma Berpol – wynajem rusztowań	x		
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty		x		
gastronomia		x		
miejsca noclegowe		x		
gospodarstwa rolne (liczba)	6 gospodarstw rolnych		x	
uprawy hodowle	Konie rasy śląskiej, bydło mięsne, kozy, zwyczajowe płody rolne		x	
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne		x		
zasoby odnawialnych energii		x		
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę (np. fundusz sołecki)	Fundusz sołecki		x	
środki wypracowywane (np. projekty)	brak	x		
Środki rzeczowe	Nagrody rzeczowe z gminnych konkursów dożynkowych		x	
inne		x		
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Liczba mieszkańców	Ok. 140 osób	x		
Autorytety i znane postacie we wsi		x		
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą		x		
Osoby o wyjątkowej wiedzy lub umiejętnościach ważnych dla sołectwa, m.in. informatycznych		x		
Przedsiębiorcy, sponsorzy	9 zarejestrowanych działalności gospodarczych		x	
Organizacje pozarządowe, grupy nieformalne		x		
Zespoły artystyczne, twórcy		x		
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)		x		
Współpraca zagraniczna i krajowa		x		
Aktywność sołectwa (imprezy i wydarzenia cykliczne, działalność edukacyjna, działania na rzecz wsi)	Dorocznie organizowane dożynki wiejskie, spotkanie mikołajkowe dla dzieci, sprzątanie miejscowości		x	

Sukcesy sołectwa (nagrody, dyplomy itp.)	Nagrody i dyplomy za aktywna działalność mieszkańców, za udział w konkursach dożynkowych			x
inne		x		
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki		x		
Strony www, media społecznościowe (nazwa, adres)	Grupa na FB „Sołectwo Wyręba”		x	
Inne sposoby promocji		x		

ANALIZA SWOT

Określenie słabych i mocnych stron sołectwa oraz szans i zagrożeń.

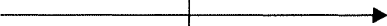
Silne strony to ludzie, tradycja, środki, na których oparte są konkretne działania.

Słabe strony to czynniki, które mogą utrudnić osiągnięcie sukcesu.

Szanse to korzystne uwarunkowania zewnętrzne, które mogą zostać wykorzystane.

Zagrożenia to czynniki zewnętrzne, które mogą utrudniać lub nawet uniemożliwić realizację zadań.

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
- Położenie wsi przy drodze krajowej nr 30. - B - Wodociąg w całej wsi. -S - Dobrze oświetlone drogi. - S - Rozwinięta sieć dróg wewnętrznych (częściowo utwardzonych). - S - Zaangażowanie lokalnej społeczności. - J - Zróżnicowanie krajobrazu – lasy, piaskownie, pola uprawne, rzeczka. - T - Charakter rolniczy. - B - Duża liczba działek budowlanych. - B - Skarb Wyrębiański – złote monety, T - Zadbana infrastruktura sportowa. S - Miejsce biesiadne. - S - Plac zabaw - S - Hodowla koni rasy śląskiej – współpraca z Zamkiem Książ. T - Duża liczba dzieci. - J	- Słabe połączenie komunikacji publicznej. - J - Słaba wydajność wodociągów. - S - Brak kanalizacji. - S - Mała świetlica ze słabym zapleczem technicznym. - S - Brak chodnika w miejscowości. - J - Brak bezpiecznego połączenia/chodnika między dwiema częściami miejscowości. - J - Brak światłowodów. - J - Brak lokalnego sklepu i duża - odległość do sklepów w ogóle (Siekierczyn. Lubań, Zgorzelec). - J - Peryferyjne położenie w obszarze Gminy. - B - Brak infrastruktury towarzyszącej przy obiektach sportowych. - S
(elementy wewnętrzne wsi)	

SZANSE	ZAGROŻENIA
1. Położenie miejscowości w pobliżu autostrady i miast (w zbliżonych odległościach Lubania i Zgorzelca). - J 2. Umieszczenie w pobliżu styku trzech granic. - T 3. Nowy budynek świetlicy. - S 4. Trend reemigracji młodych mieszkańców miejscowości. - T 5. Rozwój turystyki poprzez budowę ścieżki rowerowej i edukacyjnej. - B 6. Dobry dostęp do rynku pracy. - B 7. Dobre otoczenie – lasy. - B 8. Udział w Programie Odnowy Wsi. - B	1. Hałas i spaliny (związane z silnym ruchem drogowym przy drodze krajowej).- J 2. Brak bezpieczeństwa w związku z nadmierną prędkością użytkowników drogi krajowej. - J 3. Atomizacja społeczeństwa lokalnego. - J 4. Niska dostępność usług PSZOK. - J 5. Brak możliwości odbioru śmieci gabarytowych bezpośrednio z działki. - J 6. Trudność w komunikacji z władzami Gminy. - J
(elementy zewnętrzne wsi)	

ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI

J – jakość życia - warunki niematerialne i duchowe (relacje sąsiedzkie, współpraca sąsiedzka, życzliwość, akceptacja postaw aktywnych, poczucie współuczestnictwa i współtworzenia, możliwość samorealizacji, oferta kulturalna, edukacyjna, wypoczynku i rekreacji oraz życia społecznego, poziom samoorganizacji społecznej, poczucie bezpieczeństwa, zagrożenia, dostępność komunikacyjna, zaopatrzenie w towary i usługi, stan środowiska, poziom wykształcenia)

S – standard życia - czynniki materialne (infrastruktura techniczna i społeczna w przestrzeni publicznej, np. chodniki, drogi, parkingi, oświetlenie uliczne, wodociąg, kanalizacja, sieć telefoniczna, internet, świetlica, dom kultury, boisko, plac zabaw, przedszkole, szkoła, biblioteka, placówki usługowe, wyposażenie, stan posesji)

T – tożsamość wsi i wartości życia wiejskiego (kultura, tradycje, obyczaje, gwara, kultywowanie i rozwijanie poczucia wspólnoty, wzorce wychowawcze i więź międzypokoleniowa, uroczystości i rocznice, lokalny kult, pamięć o wybitnych mieszkańcach i wydarzeniach, lokalny indywidualny styl osadnictwa i budownictwa, krajobraz kulturowy i przyrodniczy, charakterystyczne elementy architektury i urządzenia przestrzeni publicznej, tradycyjne uprawy i hodowle, lokalne kuchnie i potrawy, tradycyjne zawody, szczególne formy pomocy sąsiedzkiej i zaangażowanie w spray publiczne)

B – byt - warunki ekonomiczne (rozstrzygnięcia planistyczne, wsparcie postaw przedsiębiorczych, zorganizowanie przedsiębiorców i producentów rolnych, usługi i produkcja, produkty, możliwość pozyskiwania dochodu przez społeczność lokalną na cele publiczne i promocja)

SILNE STRONY	SZANSE
SŁABE STRONY	ZAGROŻENIA

Tożsamość wsi i wartość życia wiejskiego

3	2
0	0

(+) +

Wnioski: obszar silny, otoczenie będzie sprzyjające

Zalecenia: Wzmacniać obszar wykorzystując zasoby własne oraz czynniki zewnętrzne

Standard życia (warunki materialne)

6	1
5	0

(+) +

Wnioski: obszar silny, otoczenie będzie sprzyjające

Zalecenia: Wzmacniać obszar wykorzystując zasoby własne oraz czynniki zewnętrzne

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe)

2	1
4	5

(-) -

Wnioski: obszar słaby, otoczenie będzie niesprzyjające

Zalecenia: Poprawiać obszar stale analizując wpływ czynników

zewnętrznych

Byt (warunki ekonomiczne)

4	4
1	1

(+) +

Wnioski: obszar silny, otoczenie będzie sprzyjające

Zalecenia: Wzmacniać obszar wykorzystując zasoby własne oraz czynniki zewnętrzne

WIZJA ROZWOJU WSI NA LATA 12.2025 – 12.2032

Wizja hasłowa:

Wyręba – tu zaczyna się dobre życie

Wizja opisowa

Wyręba to idealne miejsce do zamieszkania, wychowywania dzieci, znalezienia spokoju. To przestrzeń, w której ludzie znają się po imieniu, gdzie uśmiech jest czymś oczywistym, a pomoc sąsiedzka pojawia się, zanim zdąży się o nią poprosić. Miejscowa społeczność charakteryzuje się wysokim poziomem wsparcia. Chętnie organizujemy różnorodne inicjatywy w nowych miejscach integracji i dbamy o naszą tożsamość. Naszym atutem jest solidarność społeczna.

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI

na okres styczeń – grudzień 2026

	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa, termin)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punk tacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólna praca.	Sprzątanie naszej małej ojczyzny. (wiosna 2026)	tak	tak	5 4 4	I
Na czy nam najbardziej zależy?	Poprawa bezpieczeństwa	Montaż latarni przy posesji nr 2 (wiosna-jesień 2026)	tak	nie	4 3 3	III
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak bezpiecznego „łącznika” między dwiema częściami miejscowości.	Przygotowanie terenu pod budowę „łącznika” między miejscowościami (np. jego utwardzenie) (styczeń-grudzień 2026)	nie	nie	1 2 2	IV
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Dbałość o estetykę wsi	Akcja opróżnij stodołę (wiosna 2026)	tak	tak	2 1 1	V
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Kontynuacja corocznych inicjatyw.	Dożynki wiejskie (sierpień – wrzesień 2026)	tak	tak	3 5 5	I

PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI NA LATA 12.2025 - 12.2032

Wizja: Wyręba – tu zaczyna się dobre życie

Cele jakie musimy osiągnąć	Projekty, przedsięwzięcia służące osiągnięciu celów	Termin realizacji	Źródła finansowania
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1. Poprawa stanu lokalnego dziedzictwa 2. Dbłość o tożsamość kulturową.	1.1 Remont budynku zabytkowej starej szkoły	2026 - 2030	Budżet gminy, budżet powiatu, budżet województwa dolnośląskiego, krajowe ś3.rodki zewnętrzne, środki unijne, konkursy, środki wypracowane przez Sołectwo, sponsorzy, darczyńcy
	2.1.Organizacja spotkań i imprez nawiązujących do tradycji wiejskich	2026 - 2032	
B. STANDARD ŻYCIA			
1. Poprawa dostępu do infrastruktury sanitarnej	1.1 Budowa kanalizacji.	2026-2030	Budżet gminy, budżet powiatu, budżet województwa dolnośląskiego, krajowe ś6.rodki zewnętrzne, środki unijne, konkursy, środki wypracowane przez Sołectwo, sponsorzy, darczyńcy
	1.2 Modernizacja i rozbudowa sieci wodociągowej.	2026-2032	
2. Poprawa dostępu do infrastruktury społecznej.	2.1 Budowa świetlicy	2026-2030	
	3.1 Remont mostku do posesji Państwa Piel.	2026-2027	
3. Zwiększenie funkcjonalności zaplecza drogowego	3.2 Dostawienie punktów świetlnych.	2026-2030	
	3.3 Budowa chodnika (w miejscowości Wyręba, oraz między Wyręba – Wyręba Kolonia i Wyręba Kolonia – Nowa Karczma.	2026-2029	
4. Lepsze zagospodarowanie infrastruktury społecznej	4.1 Budowa szatni przy boisku	2026-2030	
	4.2 Zagospodarowanie zielenią dokonywanie regularnych nasadzeń w przestrzeni publicznej	2026-2032	
5. Poprawa komunikacji wewnątrz miejscowości	4.3.. Zakup wyposażenia do świetlicy	2026-2032	
	5.1. Oznakowanie dojazdów do posesji.	2026-2028	
	5.2. Wymiana zbiorczych skrzynek pocztowych	2026-2027	
C. JAKOŚĆ ŻYCIA			
1. Poprawa bezpieczeństwa	1.1 Budowa „łącznika” między dwiema częściami miejscowości.	2026-2032	Budżet gminy, budżet powiatu,

2. Akcentowanie walorów przyrodniczych 3. Stworzenie warunków do aktywnego spędzania czasu.	1.2. Zamontowanie wyświetlacza prędkości lub systemu odcinkowego pomiaru prędkości na drodze krajowej	2026-2031	budżet województwa dolnośląskiego, krajowe środki zewnętrzne, środki unijne, konkursy, środki wypracowane przez Sołectwo, sponsorzy, darczyńcy
	2.1 Posadowienie ławek na punktach widokowych	2026-2031	
	3.1 Stworzenie ścieżek rowerowej/trekkingowej/edukacyjnej	2028-2032	
D. BYT			
1. Promocja wsi 2. Zwiększenie dochodów wsi 3. Poszerzanie wiedzy na temat możliwości rozwoju wsi	1.1 Wydawanie materiałów promocyjnych wsi.	2026-2032	Budżet gminy, budżet powiatu, budżet województwa dolnośląskiego, krajowe środki zewnętrzne, środki unijne, konkursy, środki wypracowane przez Sołectwo, sponsorzy, darczyńcy
	2.1. Wyszukanie i udział w konkursach dla grup nieformalnych	2026-2032	
	3.1. Udział w szkoleniach/warsztatach/wyjazdach studyjnych w ramach Programu Odnowy Wsi Dolnośląskiej	2026-2032	

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Świetlica wiejska



Wiata integracyjna



Boisko Sportowe



Plac zabaw



Dawna szkoła (dziś budynek mieszkalny)



Dawna piaskownia



Zabudowania gospodarcze



Przedwojenna zabudowa wsi



Zabytkowa aleja kasztanowca



Prywatny staw



Krzyż przydrożny



Droga Krajowa nr 30



Tworzenie Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi

WÓJCIŃSKI
Dariusz Furdek