

**UCHWAŁA NR XX/.../26
RADY GMINY SIEKIERCZYN**

z dnia 29 stycznia 2026 r.

w sprawie zatwierdzenia „Soleckiej Strategii Rozwoju Wsi Wesółówka na lata 12.2025-12.2032”

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1153) **Rada Gminy Siekierzyn uchwala co następuje:**

§ 1. Zatwierdza się przyjętą uchwałą Zebrania Wiejskiego Wsi Wesółówka „Solecką Strategię Rozwoju Wsi Wesółówka na lata 12.2025-12.2032” stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siekierzyn.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



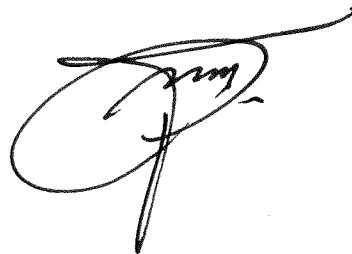
UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XX/...../26 Rady Gminy Siekierzyn z dnia 29 stycznia 2026 r.

W związku z koniecznością opracowania aktualizacji Sołeckich Strategii Rozwoju Wsi, która jest warunkiem dalszego udziału sołectwa w Programie Odnowy Dolnośląskiej Wsi. Mieszkańcy Wesołówki wystąpili z wnioskiem o aktualizację Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi Wesołówka.

Celem nadrzędnym ww. Programu jest poprawa warunków życia na wsi, a jego istotą jest pobudzenie społeczności sołeckiej i jej zaangażowanie w przedsięwzięcia dotyczące własnej wsi, co skutkuje zwiększeniem roli sołectw.

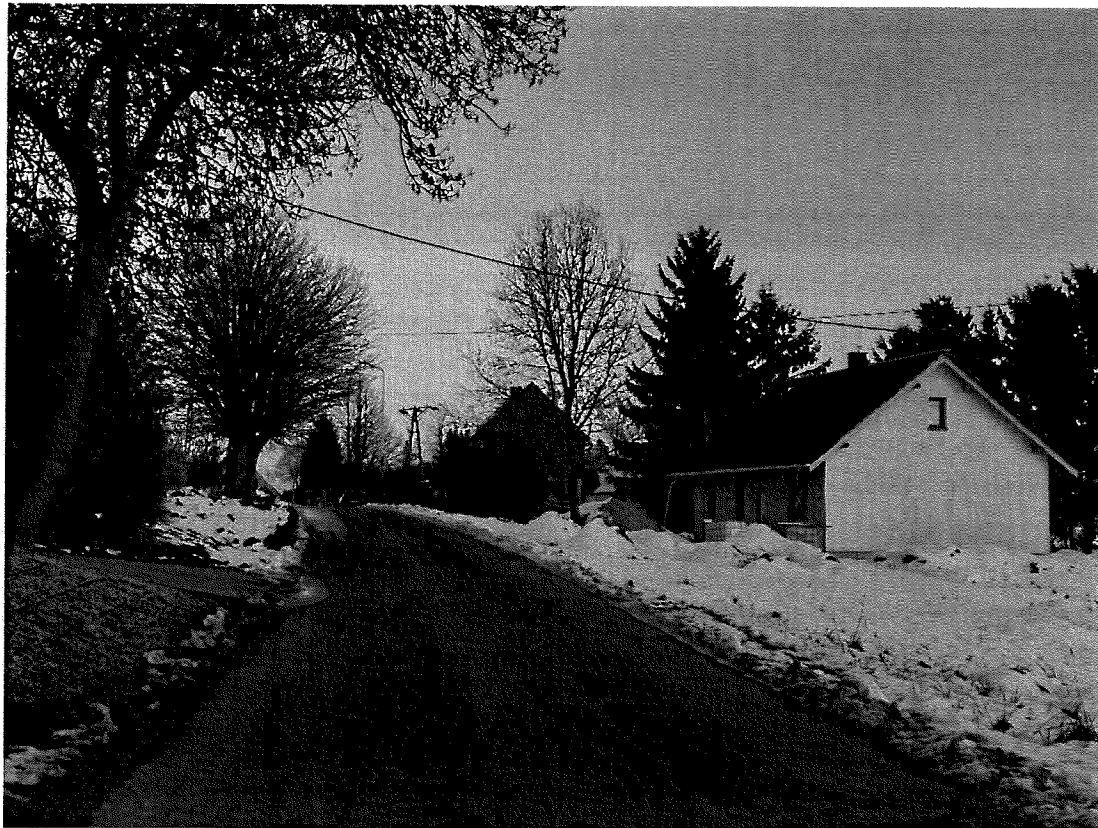
Wobec powyższego Gmina Siekierzyn w grudniu 2025 r. zorganizowała warsztaty, na których grupy odnowy wsi opracowały dokument, zawierający projekty i przedsięwzięcia służące potrzebą sołectwa, przez co może ono kontynuować udział w programie „Odnowa Dolnośląskiej Wsi”

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized capital letter 'P' followed by a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.



URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

**SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI
WESOŁÓWKA
na lata 12.2025 – 12.2032**



Nad Sołecką Strategią Rozwoju Wsi pracowali:

1. Krystyna Czolij – Lider Grupy Odnowy Wsi
2. Zofia Kruczyk
3. Joanna Wilczyńska - Doliba
4. Weronika Sadowska
5. Jadwiga Humen
6. Antonina Murias

Moderator:

1. Alicja Kozak- Halota

Koordynator gminny: Izabela Pisarska

SPIS TREŚCI

ANALIZA ZASOBÓW	3
ANALIZA SWOT	6
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI	7
WIZJA	8
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI	9
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI NA LATA	10
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	12

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś).

Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		M a ł e	D u ż e	wy róż ni ają ce
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Wieś położona na Wysoczyźnie Siekierczyńskiej, teren lekko pagórkowaty, wieś o charakterze widokowym z panoramami na Góry Izerskie			x
stan środowiska	Czyste powietrze, brak ciężkiego przemysłu w najbliższej okolicy			x
walory klimatu	Łagodny klimat, brak zakładów uciążliwych dla środowiska		x	
walory szaty roślinnej	Wokół wsi lasy mieszane (świerki, brzozy, dęby)		x	
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Pomniki przyrody (dąb, kasztanowiec, wiązy)		x	
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Dziki, sarny, bażanty		x	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Stawy hodowlane (przysiółek Pisaczów)		x	
wody podziemne				
gleby	Klasa IV i V		x	
kopaliny	Pozostałości po kopalni węgla brunatnego – zamknięta w latach 50 -XX w.	x		
walory geotechniczne				
Kulturowy				
walory architektury (rodzaj zabudowy)	Zabudowa różnorodna, dużo zabudowy poniemieckiej, rozwijające się tereny z nowym budownictwem,		x	
walory przestrzeni wiejskiej publicznej (zabudowa zwarta lub rozproszona)	Rozproszona zabudowa, duże powierzchnie działek przy posesjach, dużo zieleni w przestrzeni publicznej			x
elementy krajobrazu (wzniesienia, aleje itp.)	Liczne wzniesienia okalające miejscowość, sama wieś również położona na wzniesieniu			x
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Zadbane obejścia przydomowe, dużo zieleni przy domach		x	
zabytki i pamiątki historyczne	Dawna szkoła i karczma	x		
osobliwości kulturowe	Szlak świętego Jakuba		x	
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Przydrożne krzyże, figurka		x	
święta, odpusty, pielgrzymki				
tradycje, obrzędy, gwara	Święcenie koszyczków Wielkanocnych pod krzyżem		x	
legendy, podania i fakty historyczne				
przekazy literackie				
ważne postacie i przekazy historyczne				

specyficzne nazwy				
specyficzne potrawy				
Produkty lokalne i regionalne	Swojski chleb, placki ziemniaczane , smalec, sery krowie, jabłka, jajka		x	
dawne zawody				
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Kilkadziesiąt działek pod zabudowę			x
działki rekreacyjno - letniskowe				
działki pod zakłady usługowe i przemysł				
działki gminne na cele społeczne				
pustostany mieszkaniowe				
pustostany poprzemysłowe				
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)				
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	Na bieżąco aktualizowane/ dla całej wsi		x	
inne				
Infrastruktura społeczna				
placze publicznych spotkań, festynów	Boisko wiejskie, wiata biesiadna		x	
sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica wiejska		x	
miejsca uprawiania sportu	Boisko wiejskie wielofunkcyjne		x	
miejsca rekreacji	Boisko, siłownia zewnętrzna, plac zabaw dla dzieci			x
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	2 niebieskie szlaki – pieszy i rowerowy (na Lubań i Siekierczyn) , odcinek Szlaku św. Jakuba			x
szkoły				
przedszkola				
biblioteki				
placówki opieki społecznej				
placówki służby zdrowia				
Infrastruktura techniczna				
wodociąg	Wodociąg w całej wsi			x
Kanalizacja i inne rozwiązania	Kanalizacja w fazie projektu. Przydomowe oczyszczalnie ścieków		x	
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Drogi asfaltowe częściowo oświetlone, oznakowanie nie do końca odpowiednie, progi zwalniające		x	
chodniki, parkingi	20 m chodnika, parking przy „Orliku”		x	
przystanki	Przystanek PKS		x	
Dostęp do technologii teleinformatycznych	Internet, światłowód w trakcie realizacji Dobry dostęp do sieci komórkowej		x	
inne			x	
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)	Top Stil-piaskowanie metalu, Garden Mix-kompleksowe usługi zielenią – kilka osób		x	
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty	Sławoj Pompy Ciepła, Ubezpieczenia Garden Mix-kompleksowe usługi zielenią, Top Stil-piaskowanie metalu		x	
gastronomia				

miejsca noclegowe				
gospodarstwa rolne (liczba)	6 (od 2 do 30 ha)		x	
uprawy hodowle	Sadownictwo, zboża, rośliny oleiste	x		
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne				
zasoby odnawialnych energii	Panele fotowoltaiczne, pompy ciepła		x	
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę (np. fundusz sołecki)	Fundusz sołecki			
środki wypracowywane (np. projekty)	Środki z konkursów: dożynki, konkurs sołectw, wyjazdy zewnętrzne		x	
Środki rzeczowe	Sprzęt AGD oraz małe AGD, sprzęt sportowy		x	
inne				
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Liczba mieszkańców	Wesołówka 220, Pisaczów-56		x	
Autorytety i znane postacie we wsi	Wójt, Rada Sołecka, Sołtys, Radna		x	
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą				
Osoby o wyjątkowej wiedzy lub umiejętnościach ważnych dla sołectwa, m.in. informatycznych	Nadzorca budowlany, sadownik, Wójt Gminy, dyrektor szkoły, fotograf, nauczyciel j. niemieckiego, właściciel salonu samochodowego, pracownik ARiMR, sanitariusz medyczny, osoba wykonująca dokumentację energetyczną, osoba zajmująca się usługami zagospodarowania terenów zielonych, osoby wykonujące stroiki i dekoracje świąteczne, osoby szyjące na maszynie, osoby posiadające zdolności manualne, policjanci		x	
Przedsiębiorcy, sponsorzy	Top Stil-piaskowanie metalu, Garden Mix-kompleksowe usługi zielenią, Ubezpieczenia, datki od osób prywatnych		x	
Organizacje pozarządowe, grupy nieformalne	Rada Sołecka, Grupa Odnowy Wsi		x	
Zespoły artystyczne, twórcy	Fotograf		x	
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)				
Współpraca zagraniczna i krajowa				
Aktywność sołectwa (imprezy i wydarzenia cykliczne, działalność edukacyjna, działania na rzecz wsi)	Zabawa karnawałowa, ogniska, spotkania integracyjne, Dzień ziemniaka, Mikołajki, Dzień Dziecka, spotkania rękodzieła			x
Sukcesy sołectwa (nagrody, dyplomy itp.)	I miejsce w konkursie Platformy Dożynkowej- 3x, wyróżnienie za wieniec dożynkowy, nagrody w konkursie Sołectw- stoisko dożynkowe			x
inne				
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki				
Strony www, media społecznościowe (nazwa, adres)	Strona na Facebooku „Wesołówka”		x	
Inne sposoby promocji				

ANALIZA SWOT

Określenie słabych i mocnych stron sołectwa oraz szans i zagrożeń.

Silne strony to ludzie, tradycja, środki, na których oparte są konkretne działania.

Słabe strony to czynniki, które mogą utrudnić osiągnięcie sukcesu.

Szanse to korzystne uwarunkowania zewnętrzne, które mogą zostać wykorzystane.

Zagrożenia to czynniki zewnętrzne, które mogą utrudniać lub nawet uniemożliwić realizację zadań.

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
1. Zróżnicowane ukształtowanie terenu wsi, unikalny krajobraz T 2. Dobrze działające podmioty gospodarcze i gospodarstwa rolne. B 3. Bliskość lasów i zbiorników wodnych. T 4. Stawy hodowlane B 5. Dużo terenów rekreacyjnych (boiska, wiaty biesiadna, plac zabaw, siłownia zewnętrzna) S 6. Aktywnie działająca Rada Solecka i Grupa Odnowy Wsi. J 7. Rozproszona zabudowa T 8. Czyste powietrze J 9. Duża liczba działek budowlanych J 10. Duża liczba imprez wiejskich J 11. Duże zróżnicowanie zawodowe B 12. w miarę jednolita zabudowa T	1. Brak kanalizacji. S 2. Małe zainteresowanie większości mieszkańców sprawami wsi. J 3. Zbyt mała oferta zajęć w świetlicy wiejskiej. J 4. Niewłaściwe oznakowanie wjazdu do miejscowości z jej nazwą. J 5. Brak poczucia sąsiedzkiego bezpieczeństwa. J 6. Brak organizacji pozarządowej. J 7. Starzenie się społeczeństwa, niski przyrost naturalny. J
SZANSE	ZAGROŻENIA
1. Rozwój nowych technologii telekomunikacyjnych. J 2. Zwiększenie inwestycji gminnych w zakresie infrastruktury sanitarnej. S 3. Bliskość granic (Czeska, Niemiecka). B 4. Rozwój agroturystyki w regionie. B 5. Podnoszenie świadomości społecznej związanej z odpowiedzialnością za swoją społeczność. J 6. Rozwój gospodarczy okolicznych miast (Lubań, Zgorzelec). B 7. Rozwój strefy ekonomicznej (Lubań, Nowogrodziec, Wykroty). B 8. Współpraca z Urzędem Gminy, Starostwem Powiatowym, Urzędem Marszałkowskim, LGD Partnerstwo Izerskie. B 9. Rozwój odnawialnych źródeł energii. J 10. Rosnąca świadomość ekologiczna. J 11. Rozwój potencjału Kół Gospodyń Wiejskich. J 12. Promocja zdrowia i zdrowego stylu życia. J	1. Niepewna sytuacja geopolityczna. J 2. Powstawanie dzikich wysypisk śmieci. S 3. Duża konkurencja i wymogi w pozyskiwaniu środków. B 4. Narastająca biurokracja. J 5. Niezadowalający stan techniczny dróg i poboczy gminnych, powiatowych i wojewódzkich. S 6. Brak odpowiedniego odwodnienia dróg. S 7. Ograniczony dostęp do lekarzy specjalistów. J 8. Niepewny rynek rolny i rosnące koszty rolne. B 9. Zanik tradycji wiejskich. T 10. Rosnące koszty energii. J

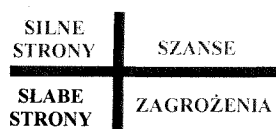
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI

J – jakość życia - warunki niematerialne i duchowe (relacje sąsiedzkie, współpraca sąsiedzka, życzliwość, akceptacja postaw aktywnych, poczucie współuczestnictwa i współtworzenia, możliwość samorealizacji, oferta kulturalna, edukacyjna, wypoczynku i rekreacji oraz życia społecznego, poziom samoorganizacji społecznej, poczucie bezpieczeństwa, zagrożenia, dostępność komunikacyjna, zaopatrzenie w towary i usługi, stan środowiska, poziom wykształcenia)

S – standard życia - czynniki materialne (infrastruktura techniczna i społeczna w przestrzeni publicznej, np. chodniki, drogi, parkingi, oświetlenie uliczne, wodociąg, kanalizacja, sieć telefoniczna, internet, świetlica, dom kultury, boisko, plac zabaw, przedszkole, szkoła, biblioteka, placówki usługowe, wyposażenie, stan posesji)

T – tożsamość wsi i wartości życia wiejskiego (kultura, tradycje, obyczaje, gwara, kultywowanie i rozwijanie poczucia wspólnoty, wzorce wychowawcze i więź międzypokoleniowa, uroczystości i rocznice, lokalny kult, pamięć o wybitnych mieszkańcach i wydarzeniach, lokalny indywidualny styl osadnictwa i budownictwa, krajobraz kulturowy i przyrodniczy, charakterystyczne elementy architektury i urządzenia przestrzeni publicznej, tradycyjne uprawy i hodowle, lokalne kuchnie i potrawy, tradycyjne zawody, szczególne formy pomocy sąsiedzkiej i zaangażowanie w spray publiczne)

B – byt - warunki ekonomiczne (rozstrzygnięcia planistyczne, wsparcie postaw przedsiębiorczych, zorganizowanie przedsiębiorców i producentów rolnych, usługi i produkcja, produkty, możliwość pozyskiwania dochodu przez społeczność lokalną na cele publiczne i promocja)



Tożsamość wsi i wartość życia wiejskiego

4	0
0	1

(+)-

Wnioski: obszar silny, otoczenie będzie niesprzyjające

Zalecenia: Wzmacniać obszar w oparciu o własne zasoby, stale analizując wpływ czynników zewnętrznych

Standard życia (warunki materialne)

1	1
1	3

(=)-

Wnioski: obszar przeciętny, otoczenie będzie niesprzyjające

Zalecenia: Poprawić obszar, stale analizując wpływ czynników zewnętrznych

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe)

4	6
6	4

(-)+

Wnioski: obszar słaby, otoczenie będzie sprzyjające

Zalecenia: Poprawiać obszar dokonując analizy czynników wewnętrznych oraz wykorzystując czynniki zewnętrzne

Byt (warunki ekonomiczne)

3	5
0	2

(+)+

Wnioski: obszar silny, otoczenie będzie sprzyjające

Zalecenia: Wzmacniać obszar wykorzystując zasoby własne oraz czynniki zewnętrzne

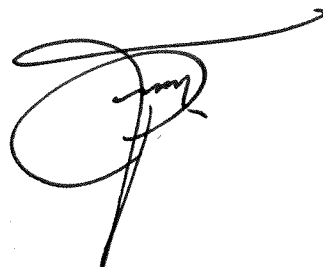
WIZJA ROZWOJU WSI NA LATA 12.2025 – 12.2032

Wizja hasłowa:

Wesołówka - wyższy poziom życia

Wizja opisowa

Wesołówka - miejscowość, która łączy naturalne piękno Wysoczyzny Siekierczyńskiej z przestrzenią przyjazną rodzinom, kultywowaniem tradycji oraz nowoczesnym działaniom społecznym. To przestrzeń zamieszkała przez współpracujących ze sobą ludzi. Infrastruktura jest tu na wysokim poziomie. Miejsca spotkań i tereny do rekreacji zapewniają bogatą ofertę spędzania wolnego czasu. Mieszkańcy chętnie uczestniczą w życiu wsi i działają na rzecz przyszłości swojej małej ojczyzny.



PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI**na okres styczeń - grudzień 2026**

	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa, termin)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punk- tacja	Hierarchia
			Organizacy- jnie	Finansow- o		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólne biesiadowanie	Organizacja ogniska czerwiec/ lipiec 2026	TAK	TAK	4,4,5, 1,4,2 =20	2
Na czy nam najbardziej zależy?	Na estetycznym wizerunku wsi	Wspólne sprzątanie miejscowości marzec/kwiecień, październik 2026	TAK	TAK	2,3,1, 4,2,5 =17	3
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak zaangażowania mieszkańców	Dotarcie z zaproszeniami na ognisko do wszystkich mieszkańców maj- czerwiec 2026	TAK	TAK	1,1,2, 3,3,4 =14	5
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Lepsza Integracja	Organizacja spotkań tematycznych np. bezpieczeństwo i p.p.m(pomoc przedmedyczna) wrzesień, październik 2026	TAK	TAK	5,2,3, 5,5,3 =23	1
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Wspieranie potencjału i zainteresowań mieszkańców	Spotkanie grupy rękodzieła. marzec, sierpień, listopad 2026	TAK	TAK	3,5,4, 2,1,1, =16	4

PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI NA LATA 12.2025 – 12.2032

Wizja: Wesolówka - wyższy poziom życia

Cele jakie musimy osiągnąć	Projekty, przedsięwzięcia służące osiągnięciu celów	Termin realizacji	Źródła finansowania
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1. Kultywowanie tradycji wiejskich 2. Zachowanie historii wsi	1.1. Przygotowanie wieńca, strojów i innych elementów dożynkowych	2026-2032	Budżet Gminy, budżet powiatu, budżet województwa dolnośląskiego, krajowe środki zewnętrzne, środki unijne, konkursy, środki wypracowane przez Sołectwo, sponsorzy, darczyńcy
	1.2. Organizacja warsztatów rękodzielniczych	2026-2032	
	1.3.	2026-2032	
	2.1. Powstanie tablicy z aktualną historią miejscowości.	2026-2032	
B. STANDARD ŻYCIA			
1. Poprawa dostępu do infrastruktury technicznej 2. Poprawa dostępu do infrastruktury drogowej 3. Lepsze wykorzystanie infrastruktury społecznej	1.1. Budowa kanalizacji	2026-2032	Budżet Gminy, budżet powiatu, budżet województwa dolnośląskiego, krajowe środki zewnętrzne, środki unijne, konkursy, środki wypracowane przez Sołectwo, sponsorzy, darczyńcy
	2.1. Odtworzenie rowów przy drogach	2026-2032	
	2.2. Modernizacja dróg	2026-2032	
	2.3. Oświetlenie pozostałej części wsi	2026-2032	
	3.1. Przebudowa placu zabaw	2026-2027	
	3.2. Budowa miejsca na ognisko	2026-2028	
	3.3. Remont z modernizacją wiaty biesiadnej	2026-2029	
C. JAKOŚĆ ŻYCIA			
1. Zwiększenie oferty kulturalnej i edukacyjnej 2. Poprawa poziomu bezpieczeństwa 3. Wzmacnianie potencjału organizacyjnego mieszkańców	1.1. Organizacja festynów	2026-2032	Budżet Gminy, budżet powiatu, budżet województwa dolnośląskiego, krajowe środki zewnętrzne,
	1.2. Organizacja ognisk	2026-2032	
	1.3. Organizacja spotkań tematycznych i eksperckich	2026-2032	
	2.1. Organizacja warsztatów tematycznych dotyczących zadbania o bezpieczeństwo w sieci i w życiu codziennym	2026-2032	

4. Poprawa komunikacji	3.1. Założenie KGW	2026-2027	środki unijne, konkursy, środki wypracowane przez Sołectwo, sponsorzy, darczyńcy
5. Dbłość o estetykę wsi	4.1. Zamontowanie tablic z nazwą miejscowości	2026-2028	
6. Lepsze wykorzystanie potencjału turystycznego miejscowości.	5.1. Nasadzenie drzew i krzewów w miejscowości.	2026-2032	
	5.2. Ukwiecanie miejscowości	2026-2032	
	5.3. Wspólne sprzątanie wsi	2026-2032	
	6.1. Wyznaczenie drogi rowerowej	2028-2031	
	6.2. Wyznaczenie szlaku turystycznego	2028-2031	
D. BYT			
1. Promocja walorów wsi	1.1. Przygotowanie materiałów promocyjnych dotyczących wsi. (m.in. kalendarze, pocztówki, ulotki)	2026-2033	Budżet Gminy, budżet powiatu, budżet województwa dolnośląskiego, krajowe środki zewnętrzne, środki unijne, konkursy, środki wypracowane przez Sołectwo, sponsorzy, darczyńcy
2. Pozyskiwanie dodatkowych środków finansowych dla wsi	2.1. Udział w konkursach w gminie i regionie	2026-2033	
	2.2. Przygotowanie stoisk na imprezy w gminie i regionie	2026-2033	

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Świetlica wiejska



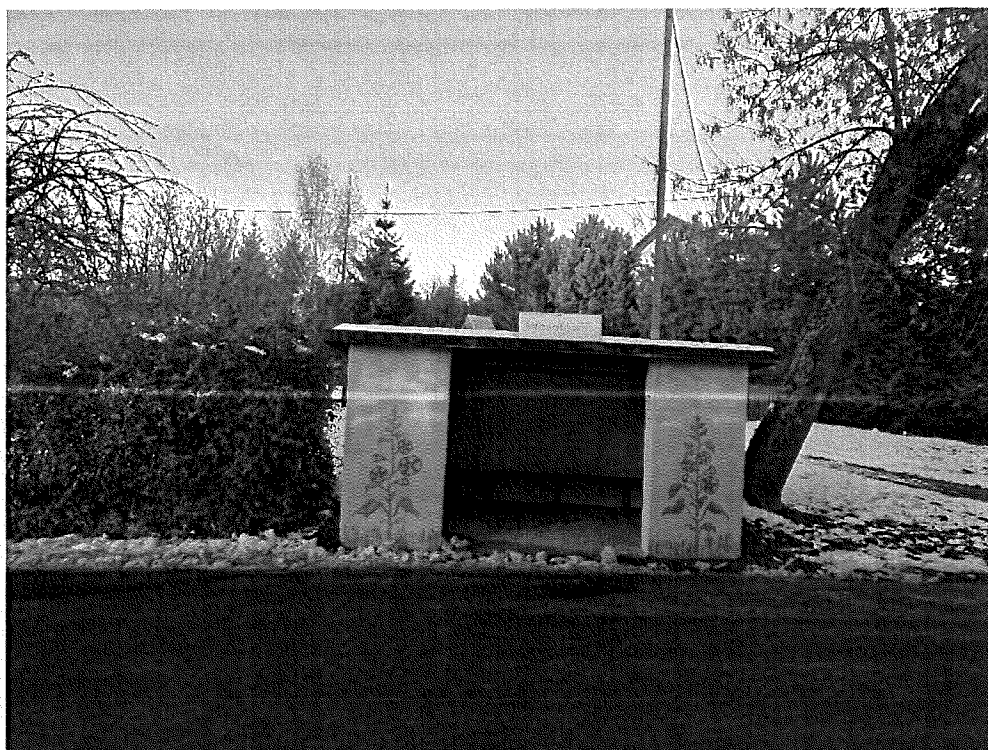
Wnętrze świetlicy wiejskiej



Teren rekreacyjno-integracyjny przy świetlicy



Plac zabaw



Przystanek autobusowy



Tablica informacyjna o miejscowości



Sad owocowy



Krzyż przydrożny



Przykład nowego budownictwa



Tworzenie Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi

12.2025 (data stworzenia SSRW)